

Bellinzona, 9 ottobre 2012

**RELAZIONE DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL
MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 3693 CONCERNENTE IL
RIFACIMENTO CANALIZZAZIONE E PAVIMENTAZIONE DI VIA
LUGANO, VIA OSPEDALE, VIA G. TORTI – CREDITO
SUPPLETORIO AL MESSAGGIO 3422 PER IL
COMPLETAMENTO DI PAVIMENTAZIONE E PER OPERE
SUPPLEMENTARI**

Lodevole Consiglio comunale,
Presidente e Consiglieri comunali,

la Commissione della Gestione ha esaminato il messaggio municipale no. 3693 nelle sedute del 25 settembre, del 2 e del 9 ottobre 2012. Ha inoltre sentito in audizione il Municipale Christian Paglia, accompagnato per l'occasione dal Capotecnico Ing. Fabio Gervasoni.

L'incontro é servito per approfondire ulteriormente la tematica e ha fugato alcune perplessità emerse nel corso delle diverse discussioni.

Questa audizione si aggiunge a quella già effettuato dalla Commissione della Gestione nel corso della passata legislatura - in data 29 marzo 2011 - con l'allora Vice-sindaco Decio Cavallini, che coerentemente a quanto emerso a suo tempo, aveva presentato i possibili sorpassi di spesa.

La Commissione aveva apprezzato la trasparenza dell'allora Capodicastero nel coinvolgere i Commissari, anche se, come vedremo dalla puntuale analisi del messaggio, le spese non preventivabili, ma ritenute già allora necessarie, sono state assai importanti; queste anche per lavori urgenti già effettuati e ritenuti non procrastinabili.

Proprio in quell'occasione la Commissione Gestione aveva chiesto la presentazione di un apposito messaggio.

Dal verbale della CdG citato: *“La Commissione della Gestione apprezza l'informazione fornita e concorda con quanto proposto dal Municipio, ritenuto che gli interventi andranno giustificati con un messaggio sul sorpasso di credito”*.

Il Municipio con questo messaggio propone ora tutta una serie d'interventi di miglioria e sistemazione lungo Via Lugano, Via Ospedale e Via G. Torti.

Come anticipato, nel corso della passata legislatura, la Commissione della Gestione era stata puntualmente informata a riguardo dei sorpassi di spesa possibili – causati da diverse contingenze – e aveva condiviso la strategia d'intervento e di ripristino promossa dal Municipio. Ciò essenzialmente per il fatto che diversi interventi resisi necessari potevano essere effettuati già sfruttando i cantieri in corso.

Il messaggio in consultazione, fa seguito:

al MMN 3422 approvato dal CC il 23 giugno 2009 e riguardante la concessione di un credito di 680'000. — fr. per il rifacimento della canalizzazione e della pavimentazione di via Lugano (tratta Via Ospedale - Via Camposanto);

alle Risoluzioni Municipali:

- 817 del 5 luglio 2010 inerente lavori imprevisi per 62'000.— fr
- 381 del 4 aprile 2011 concernente il rifacimento dell'incrocio di Via Lugano con Via G.Torti e il rifacimento della pavimentazione esistente a nord delle Scuole Sud per una spesa complessiva di 93'000.— fr.
- 461 del 4 aprile 2011 tendente a migliorare l'accesso alle Scuole Sud con una spesa di 65'000.— fr.

e dalle proposte/necessità di eseguire delle opere suppletive nella zona oggetto degli interventi.

Nel MM 3693 vengono inoltre indicati nel dettaglio i lavori imprevisi ed imprevedibili oggetto di maggiori costi per un totale di 125'000.— fr.

Senza entrare ulteriormente nelle singole dieci voci di costo peraltro ben specificate nel messaggio stesso e nella documentazione annessa, i Commissari della Gestione ritengono sostenibile e giustificabile quanto presentato.

Il messaggio è anche oggetto dei seguenti interventi complementari:

Intervento 1:

Sostituzione e rimozione della pavimentazione esistente all'incrocio di Via Lugano – Via G. Torti.

Importo previsto: 30'000.— fr.

Intervento 2:

Modifica del tratto di marciapiede e messa in sicurezza dei pedoni di fronte alle Scuole Sud.

L'intervento si è reso necessario per molteplici motivi. E' stato fortemente auspicato dalla Direzione scolastica, dagli insegnanti e dal Gruppo genitori. Con la realizzazione dell'opera la sicurezza attiva e passiva dei pedoni aumenterà in modo considerevole.

Importo previsto 65'000.— fr.

Intervento 3:

Rifacimento pavimentazione stradale di fronte alle Scuole Sud nell'incrocio tra Via Lugano, Via Ospedale e Via Pedotti.

Importo previsto 63'000.— fr.

Intervento 4:

Selciatura isola spartitraffico

In sostituzione dell'attuale aiuola verde si prevede la posa di cubotti in granito. Ciò permetterà una migliore manutenzione dell'isolotto spartitraffico ottimizzando gli interventi degli addetti.

Importo previsto 15'000.— fr.

Nella documentazione allegata al messaggio si evince in modo chiaro e completo ogni intervento, il credito complessivo richiesto per questi quattro interventi ammonta a 173'000.— fr.

Importante segnalare come tutta la documentazione sia presente e ben chiara nel dossier fornito, in particolare a riguardo della natura degli interventi.

Fotografie esplicative ed esplicite della situazione attuale o prima dell'esecuzione dei lavori, opportune cartine che evidenziano gli interventi e i preventivi di spesa. Il tutto accompagnato da una descrizione tecnica per ogni oggetto.

I Commissari della Gestione sono coscienti del fatto che per poter avere un certo decoro delle nostre strade occorre investire cifre importanti.

Nel messaggio oggetto della relazione non solo s'interviene per sanare dei danni provocati dall'usura, ma anche per sistemare in modo definitivo lavori fatti in un passato remoto non nelle regole dell'arte.

Qui la Commissione si riferisce in particolare a carichi di materiale su superfici non idonee ed effettuate a suo tempo – sembrerebbe - per contenere le spese.

Piacciono ai Commissari gli interventi tendenti all'aumento della sicurezza, soprattutto della zona adiacente e circostante le Scuole Sud. Questi permetteranno finalmente di aumentare in modo considerevole la sicurezza dei giovani che frequentano l'Istituto evitando parcheggi selvaggi e pericolosi avvicinati motorizzati alla struttura scolastica.

Già nel corso della passata legislatura i Commissari della Gestione avevano condiviso all'unanimità quanto allora proposto.

Conclusioni

Globalmente si chiede al Consiglio Comunale di approvare un credito suppletorio di 298'000.— fr.; cifra sicuramente importante ma che si giustifica soprattutto nella qualità degli interventi da effettuare (ed in parte già effettuati) riguardanti il miglioramento dei campi stradali ed in particolare della sicurezza dei pedoni.

Per le considerazioni espresse, codesto lodevole Consiglio comunale è invitato a voler

r i s o l v e r e:

1.

Con ogni ossequio.

PER LA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

F.to: Tiziano Zanetti, relatore
Andrea Bordoli
Michele Cenzi
Ursula Elsener
Matteo Ferrari
Alice Mattei
Marco Ottini
Monique Ponzio
Rocco Taminelli