

VOTAZIONE SU VIA TATTI

Dieci buoni motivi per urbanizzare il comparto



di Tiziano Zanetti, capogruppo Plr in Cc e relatore del rapporto della Gestione

1) Il Municipio, con tutte le diverse sensibilità presenti (Plr, Ps, Ppd), sostiene all'unanimità il messaggio; in particolare il sindaco Mario Branda (Ps) ne ha appoggiato i contenuti. 2) Il messaggio municipale riguardante l'urbanizzazione del comparto di via Tatti è stato ampiamente discusso dai rappresentanti eletti dal popolo nelle apposite Commissioni del Consiglio comunale e ha raccolto ampi consensi da parte di tutti i gruppi politici (Plr, Ppd, Ps, Lega, Noce). Solo i verdi e l'unico rappresentante di Bellinzona vivibile sono intervenuti nel dibattito con pretestuose esternazioni contrarie al messaggio. 3) Il messaggio ha convinto tutti, anche chi ha sensibilità particolari

in merito alla pianificazione e ai temi legati all'ambiente. 4) Il Municipio, con i preposti uffici, ha collaborato in modo costruttivo con il Dipartimento del territorio per giungere alla soluzione condivisa contenuta nel messaggio. 5) I terreni in oggetto sono da sempre edificabili e sono stati solo provvisoriamente bloccati nel 2001 dal processo edificatorio che li interessa per effettuare dei necessari approfondimenti ora portati a termine. 6) Si è quindi adempiuto appieno a quanto richiesto dal Cantone e ora tutto è pronto per consentire lo sviluppo dell'area interessata. 7) Da quanto presentato nel Masterplan si prevede uno sviluppo armonico della zona con molto verde e con

l'opportuna edificazione delle zone come previsto sia dal Piano regolatore, sia dalla nuova Legge federale sugli agglomerati e come molti concittadini, un tempo critici sulle varianti di Pr, ora auspicano. 8) Vi è già chi è pronto a investire più di 50 milioni in una parte del comparto interessato e il Municipio è in possesso di una lettera d'intenti da parte degli investitori. 9) Dobbiamo finalmente capire che non è più possibile bloccare lo sviluppo della nostra città, soprattutto considerando il periodo di difficoltà economica che stiamo vivendo. Un continuo blocco di ogni investimento potrebbe risultare fatale. 10) La città deve vivere, crescere e non morire!